

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2002PD0178	标段号：	C02			
招标人：	上海浦东土地控股（集团）有限公司					
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司					
联系人：	刘丽雯	联系电话：	19802131124			
联系地址：	上海市浦东新区浦明路1229弄5楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	上海市浦东新区张家浜楔形绿地C1b-02地块商业办公项目高低压变配电系统工程					
最高投标限价：	44930994.8（元）（4493.09948万元）					
合理低价：	4168.3975（万元）	下浮比率：	4%			
剔除最高报价项百分比（P）：	25%	剔除最低报价项百分比（Q）：	23%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海基弘电气工程有限公司	第一中标候选人	赵贤均	480			4260.9935
上海聚明电力工程有限公司	第二中标候选人	苏娟	480			4291.3884
衡诚能源科技（上海）有限公司	第三中标候选人	汪茂华	480			4319.7332
上海冲佳电力工程安装有限公司		钟军杰	480			4449.4551
上海华盛电力安装装潢工程有限公司		孙燕	480			4408.5127
上海龙篁建筑工程有限公司		裴晶明	480			4363.9024
上海昀升建设集团股份有限公司		刘兴祥	480			4342.6063
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称			金额（万元）		
合计						
公示期限：	2024-07-10 至 2024-07-13					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海浦东土地控股（集团）有限公司

发布日期：2024年07月10日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 ①投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的。②存在因发生生产安全事故被浦东新区建设行政管理部门暂停承接业务且在限制期内的情况</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海冲佳电力工程安装有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海华盛电力安装装潢工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海龙箴建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海基弘电气工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海聚明电力工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	衡诚能源科技（上海）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海昀升建设集团股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海基弘电气工程有限公司	4260.9935	4168.3975	1
2	上海聚明电力工程有限公司	4291.3884	4168.3975	2
3	衡诚能源科技（上海）有限公司	4319.7333	4168.3975	3
4	上海昀升建设集团股份有限公司	4342.6063	4168.3975	4
5	上海龙箴建筑工程有限公司	4363.9024	4168.3975	5
6	上海华盛电力安装装潢工程有限公司	4408.5128	4168.3975	6
7	上海冲佳电力工程安装有限公司	4449.4552	4168.3975	7

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海基弘电气工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
临港重装备产业区K01-03-A地块标准厂房项目二标用户站安装工程	W2021060131586	中国二十冶集团有限公司	230395平方米	1333.6671	2020-09-10	2020-09-20至2021-02-17
上海国际财富中心新建项目(暂用名)供配电工程	W2020010133222	上海建工七建集团有限公司	173702.6平方米	2194.4566	2019-03-21	2019-10-01至2020-09-30
临港科技创新城A0202地块项目一后出线及用户站安装工程	W2019110135603	上海建工七建集团有限公司	151446平方米	1739.9719	2019-09-18	2019-09-20至2020-03-19
临港综合区04PD-0107单元C07-02地块项目(一期)高低压配电工程	W2020070105235	上海建工五建集团有限公司	169668平方米	1110.5088	2020-01-08	2020-01-21至2020-05-20
上海临港化合物半导体4吋及6吋量产线项目	W2021070135619	上海新微半导体有限公司	82459.18平方米	1200.0000	2021-02-20	2021-04-16至2021-09-12
一谷一园标准厂房项目	W2021110106294	上海临港新片区航空产业发展有限公司	128065平方米	519.6952	2021-08-30	2021-09-01至2022-11-30
上海交通大学医学院附属新华医院儿科综合楼及地下车库工程	W2019050132985	上海交通大学医学院附属新华医院	64820平方米	920.8018	2019-05-15	2019-05-20至2019-9-17
金鼎天地15-01地块商办项目(35KV)	W2022090131619	上海金桥(集团)有限公司	181664平方米	4896	2021-12-02	2021-12-10至2023-02-11

上海聚明电力工程有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
宏港苑三期	/	上海华铭置业有限公司	106296.62平方	1638	2016-06-12	2018-11至2019-1
浦东新区民乐大居项目K05-01地块电力配套工程	/	上海中建申拓投资发展有限公司	246763.78平方	1497.5637	2018-11-27	2019-6至2018-8
三林社区Z000701单元15-13动迁安置房地块建设	/	上海香印城市建设投资发展有限公司	54388平方	228.4711	2020-06-16	2020-9至2020-10
周浦镇东10-01地块供电配套	/	上海兴利开发有限公司	88579.86平方	665.596717	2020-05-20	2021-12至2022-3
川沙新镇百欧欢有机蔬菜生产基地建设项目	/	上海市浦东新区建设(集团)有限公司	/	199.5096	2021-05-18	2021-11至2022-2
三林镇四中心电力、煤气扩容工程合同	/	上海市浦东新区三林镇人民政府	/	213.3123	2020-04-03	2020-4-至2020-5

大团镇16-01地块配套小学新建用电施工合同	/	上海川招东申建筑工程有限公司	/	89.9046	2021-04-10	2021年5月至2021年7月
上海市陆家嘴项目临电工程	/	上海天凯置业有限公司	/	153	2021-03-02	2021-3至2021-5
川沙新镇七灶村高标准蔬菜基地建设项 目（农用配 电）	/	上海浦东川沙 新镇农业发 展有限公司	/	129.6996	2023-06-10	2023-7至2023-11
新场镇16号线核心区PDS2-0101单元02-05地块征收安置项目（工程施工临时用电）	/	上海浦东地 产有限公司	90075.9平方	27.8	2022-09-13	2022-11至2023-1
万祥项目B0301地块电力配套工程	/	上海海东地 产有限公司	66056.67平方	1060	2018-11-28	2024-1至2024-5

上海聚明电力工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
万祥社区C0402地块配套小学新建工程变配电工程专业分包工程	W202212013066 1	上海建工一建集团有限公司	/	196.5004	2022-10-31	2024-2至2024-7
三林镇动迁房基地04-01地块项目供电配套工程	/	上海东岸建 置业有限公司	241040.62平方	2224.4319	2023-01-18	2024-4至2024-6
新场镇16号线核心区PDS2-0101单元02-05地块征收安置房项目变配电工程	/	上海浦东地 产有限公司	90075.9平方	865.6295	2024-03-21	2024-5至2024-6

衡诚能源科技（上海）有限公司项目负责人（汪茂华）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
1	W202012013821 2	上海化学工业 区工业气体有 限公司空分扩 建项目	上海化学工业 区工业气体有 限公司	2020-11-09	4580	上海

衡诚能源科技（上海）有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
复旦大学江湾校区110KV变电站项目	W201905013192 3	上海电力设计 院有限公司	总投资19950万 元	432.0637	2019-03-11	2019-07-01至 2019-08-15
上海数据中心装修项目变配电专业分包工程	W202003013258 0	上海建工一建 集团有限公司	总投资 66179.62万元	848.8504	2020-03-13	2020-03-20至 2020-09-09
上海化学工业 区工业气体有 限公司空分扩 建项 目（110KV变电 站）施工	W202012013821 2	上海化学工业 区工业气体有 限公司	总投资50000万 元	4580.00	2020-11-09	2021-01-11至 2021-12-30

安靠封装测试(上海)有限公司配套项目-110KV变电站等工程	W2020090135882	安靠封装测试(上海)有限公司	总投资3500万元	3458.0313	2020-09-10	2020-09-01至2021-05-30
中金所技术研发基地(B2-5地块商业项目)	W2020030131376	中国建筑第八工程局有限公司	总投资146600万元	2395.1747	2020-01-05	2019-11-20至2020-02-18
英威达尼龙6,6三期己二腈项目110千伏变电站工程	W2020050136447	福陆(中国)工程建设有限公司	总投资820800.00万元	4597.00	2020-03-25	2020-07-15至2021-07-31
张江中区单元56-01地块项目变配电设备供应及安装工程(配套工程)	W2023020130556	上海翌鑫置业有限公司	总投资220000.00万元	5595.00	2022-03-01	2022-03-01至2024-07-31
张江中区单元57-01地块项目变配电设备供应及安装工程(配套工程)	W2022080138165	上海翌久置业有限公司	总投资350000.00万元	7986.00	2022-03-31	2022-03-01至2024-04-30

衡诚能源科技(上海)有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
张江中区58-01地块项目高低压变配电工程(配套工程)	W2024020134037	上海灏集张新建设发展有限公司	490000.00万元	6963.6552	2023-02-17	2023-08-15至2024-01-11
D1C-108#~116#通用厂房项目变配电工程	W2024020134005	上海外高桥保税区联合发展有限公司	78700.00万元	3150.5820	2023-09-06	2023-09-01至2024-03-31
祝桥镇B6b-2地块动迁安置房项目变配电工程(配套工程)	W2024040130474	上海陆川房地产开发有限公司	47580.00万元	877.00	2023-09-28	2024-02-01至2024-05-31