

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2002PD0184	标段号：	C02			
招标人：	上海浦东土地控股（集团）有限公司					
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司					
联系人：	刘丽雯	联系电话：	19802131124			
联系地址：	上海市浦东新区浦明路1229弄5楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	上海市浦东新区张家浜楔形绿地C1c-01地块商业办公项目高低压变配电系统工程					
最高投标限价：	43323219.07（元）（4332.321907万元）					
合理低价：	4077.454（万元）	下浮比率：	5%			
剔除最高报价项百分比（P）：	29%	剔除最低报价项百分比（Q）：	23%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海龙篁建筑工程有限公司	第一中标候选人	裴晶明	480			4092.0386
上海冲佳电力工程安装有限公司	第二中标候选人	钟军杰	480			4180.4203
上海利格电力工程有限公司	第三中标候选人	杜维维	480			4280.2176
上海聚明电力工程有限公司		苏娟	480			4320.2027
上海昀升建设集团股份有限公司		刘兴祥	480			4310.3549
上海基弘电气工程有限公司		赵贤均	480			4300.8148
衡诚能源科技（上海）有限公司		汪茂华	480			4295.1381
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	0（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称			金额（万元）		
合计						
公示期限：	2024-07-10 至 2024-07-13					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海浦东土地控股（集团）有限公司

发布日期：2024年07月10日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 ①投标截止日前一年内投标单位存在违反《浦东新区关于加强建设工程招标投标管理的若干意见》（浦建委建管[2020]26号）附件4“浦东新区建设工程招标投标领域市场主体信用管理操作办法”规定的失信违法行为，被行政处罚且在信用中国（上海浦东）网站公示的。②存在因发生生产安全事故被浦东新区建设行政管理部门暂停承接业务且在限制期内的情况</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海龙箴建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海冲佳电力工程安装有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海利格电力工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	衡诚能源科技（上海）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海基弘电气工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海昀升建设集团股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海聚明电力工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海龙箴建筑工程有限公司	4092.0386	4077.454	1
2	上海冲佳电力工程安装有限公司	4180.4203	4077.454	2
3	上海利格电力工程有限公司	4280.2177	4077.454	3
4	衡诚能源科技（上海）有限公司	4295.1381	4077.454	4
5	上海基弘电气工程有限公司	4300.8149	4077.454	5
6	上海昀升建设集团股份有限公司	4310.355	4077.454	6
7	上海聚明电力工程有限公司	4320.2027	4077.454	7

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海龙篁建筑工程有限公司项目负责人（裴晶明）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
1	浦东新区民乐大居D01-12地块电力配套工程	电力配套	上海中建申拓投资发展有限公司	2021-04-01	1300	2021.04.15-2021.07.18
2	康桥10-09地块电力配套工程	电力配套	上海中建康桥投资发展有限公司	2021-06-01	1291	2022.1.1-2022.8.14
3	普陀区石泉社区W060401单元A17C-01地块租赁住房项目电力后出线工程	后出线	上海西部企业（集团）有限公司	2021-09-01	2090.103625	2021.3.1-2021.9.1

上海龙篁建筑工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
228街坊租赁住房及城市更新项目供电配套工程	/	上海创寓科技发展有限公司	/	696.9327	2021-11-10	2021.11.20-2022.2.19
浦东新区民乐大居D01-12地块电力配套工程	/	上海中建申拓投资发展有限公司	/	1300	2021-04-10	2021.4.15-2021.7.18
武宁路X6-01地块商办楼新建项目变配电工程	/	上海宁臻置业有限公司	/	378.087582	2021-05-10	2021.6.1-2021.9.1
康桥10-09地块电力配套工程	/	上海中建康桥投资发展有限公司	/	1291	2021-07-12	2022.1.1-2022.8.14
普陀区石泉社区W060401单元A17C-01地块租赁住房项目电力后出线工程	/	上海西部企业（集团）有限公司	/	2090.103625	2021-09-17	2021.12.1-2022.4.30
曹杨一村旧住房成套改造室外电力架空线入地项目	/	上海市普陀区住宅建设发展中心	/	2050.365902	2021-02-23	2021.3.1-2021.9.1
嘉定新城G05A-06地块内原电力管线搬迁工程	/	上海嘉定新城发展有限公司	/	832.377475	2022-10-05	2022.10.10-2022.12.31
上海电机学院临港校区三期工程项目变配电工程	W2024040139505	上海建工五建集团有限公司	单机容量：0.326万kw；变电压：10kv	471.2053	2023-07-06	2023.6.20-2023.9.17

上海龙篁建筑工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区朱家角镇港周路西側D09-01地块项目（除桩基）电力配套	W2023060134716	中铁建工集团有限公司	变配电电压：0.4KV，安装工程量：5t	741.402372	2023-05-26	2023.5.30-2024.4.30

普陀区桃浦智创城W06-1401单元090-01地块租赁住房新建工程电力配套工程	/	上海普昇事业有限公司	/	2159.221358	2023-10-16	2023.9.1-2024.3.30
--	---	------------	---	-------------	------------	--------------------

上海冲佳电力工程安装有限公司项目负责人（钟军杰）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2023080140666	宝山区月浦镇盛桥社区BSP0-2601单元15-07地块征收安置房1标电力配套工程	房产配套	电压等级0.4KV	2023-04-29	591.8726	2023.5.1-2023.8.28
/	复旦大学枫林校区明道楼变电站改造项目	变电站改造	电压等级10KV	2023-08-12	264.236243	2023.8.20-2023.9.18

上海冲佳电力工程安装有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
白玉兰广场整体改造工程	W2022030136168	上海市宝山区民防办公室	电压等级10KV	309.9821	2022-03-22	2022.3.22-2022.6.4
宝山区月浦镇盛桥社区BSP0-2601单元15-07地块征收安置房1标电力配套工程	W2023080140663	上海中宝建筑工程有限公司	电压等级0.4KV	1130.8177	2023-03-08	2023.3.20-2023.7.18
宝钢新世纪学校新建人防工程及地下车库工程电配套项目	/	上海宝钢新世纪学校	电压等级10KV	385.2563	2023-08-12	2023.8.18-2023.10.16
同济大学东校生命科学与创新创业大楼变配电电力工程	/	同济大学	电压等级10KV	1320.7635	2023-05-24	2023.5.8-2023.11.4
上海火车站北广场C1地块商办项目供电配套工程	/	上海融兴置地有限公司	电压等级10KV	5206.161335	2021-09-12	2021.10.20-2022.02.20
上海火车站北广场D地块变配电供应与调试	/	上海融御置地有限公司	电压等级10KV	2626.268715	2021-06-06	2021.7.20-2022.02.20

上海冲佳电力工程安装有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
复旦大学张江复旦国际创新中心供电配套项目110KV变电站、10KV开关站电气设备安装及调试	/	复旦大学-上海电力设计院有限公司	电压等级110KV	4808.00	2023-05-24	暂定2023.6.1-暂定2023.11.30（正在施工中）

上海利格电力工程有限公司项目负责人（杜维维）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	上海市提篮桥监狱迁建工程（1-3#变电所）	变电所配套项目	总容量12600KVA	2023-04-18	117.1000	23.03.08-23.06.28

上海利格电力工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

上海利格电力工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
-----------------------------	--	--	--	--	--	--

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
闵行区新虹街道G1MH-0001单I-F07-01、I-F09-01地块项目(09地块5#楼)工程建筑安装工程	W2023010133745	上海建工二建集团有限公司	总投资300000万元	877.3746	2022-09-02	22.09.05-23.06.30
上海智能医疗创新示范基地一期项目高压电力配套工程	/	上海盛闵智能医疗科技开发有限公司	总容量12000KVA	2856.9425	2022-06-30	22.12.20-23.12.20
马桥镇90号地块（15A-09）地块项目电力配套工程	/	上海旗力置业有限公司	总建筑面积164248.86平方米	3350.0000	2021-12-31	22.03.15-22.09.11

上海利格电力工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
机场联络线申昆路停车场及虹桥商务区申昆路片区川1-G03D-02地块上盖综合开发工程	W2023090135324	上海公路桥梁(集团)有限公司	总投资441090.5万元	1994.7206	2023-08-23	23.08.25-24.06.30